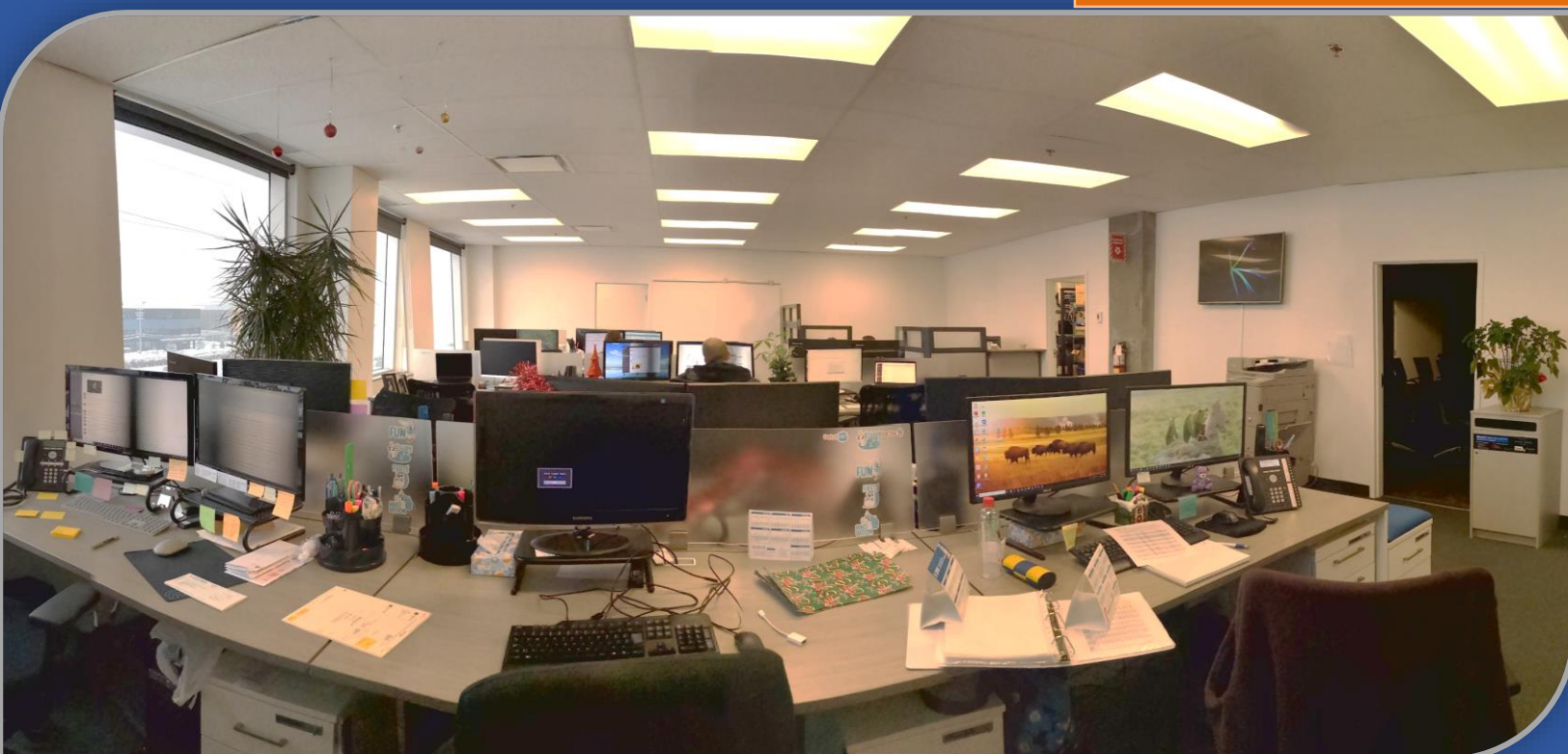


À SOUS-LOUER / FOR SUBLEASE – BUREAUX / OFFICES

5 700, boul. des Galeries, Québec

2 935 p.c. / sq. ft.

Situé dans Lebourgneuf



Caractéristiques de l'édifice / Building features

- Superficie locative / Rentable Area : 2 935 pi² (sq.ft.)
- Disponibilité : Préavis 6 mois / Availability : 6 months prior notice
- Année construction / Building built year : 2013
- Frais d'exploitation / OPEX : 12,85 \$ (2016)
- Fin de bail / End of lease : 30 juin 2020 / June 30th, 2020

Loyer net demandé / Net asking rent : à négocier / to negotiate

À SOUS-LOUER / FOR SUBLEASE – BUREAUX / OFFICES

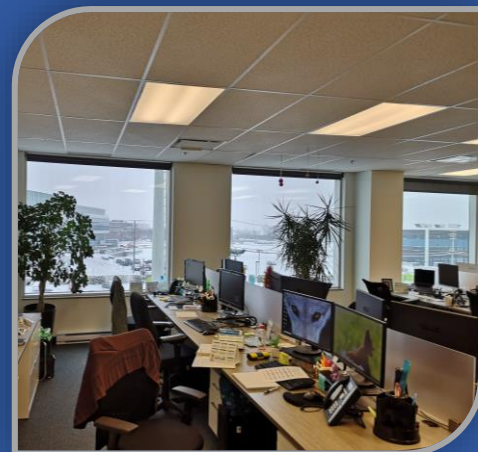
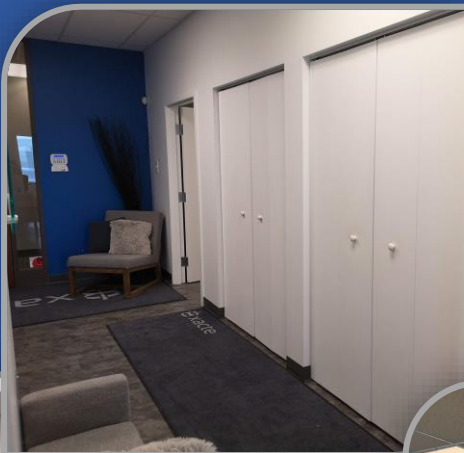
5 700, boul. des Galeries, Québec

2 935 p.c. / sq. ft.



Caractéristiques du local/ Suite features

- 5 bureaux fermés / 5 closed offices
- 1 salle de conference / 1 conference room
- 1 salle à dîner / 1 dining room
- 1 aire ouverte / 1 open space



 **BENDER
& ASSOCIÉS**
AGENCE IMMOBILIÈRE

COURTIER PROTÉGÉS / BROKERS PROTECTED

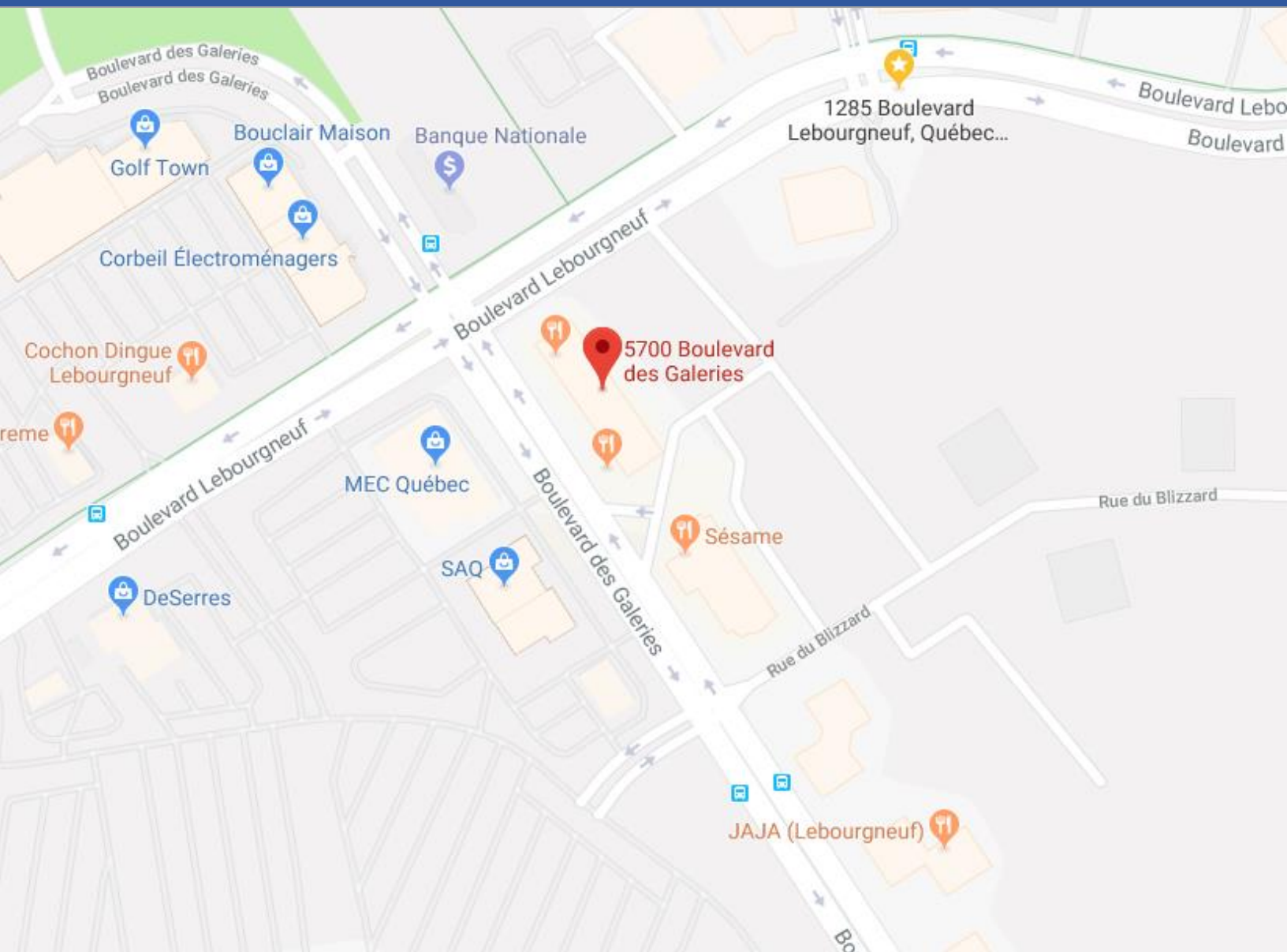
Ces renseignements sont soumis au meilleur de notre connaissance et peuvent être modifiés sans préavis. Bender & Associés n'assume aucune responsabilité pour erreur ou omission.

The above particulars are submitted to the best of our knowledge and are subject to change without notice. Bender & Associés does not assume responsibility for any errors or omissions.

À SOUS-LOUER / FOR SUBLEASE – BUREAUX / OFFICES

5 700, boul. des Galeries, Québec

2 935 p.c. / sq. ft.



Pour plus d'informations, veuillez contacter / For further information, please contact:

François Bender

Associé, Courtier Immobilier / Associate, Real Estate Agent

Bender & associés, Agence immobilière

418-683-4293, poste / ext. 221

fbender@mbass.com



COURTIER PROTÉGÉS / BROKERS PROTECTED

Ces renseignements sont soumis au meilleur de notre connaissance et peuvent être modifiés sans préavis. Bender & Associés n'assume aucune responsabilité pour erreur ou omission.

The above particulars are submitted to the best of our knowledge and are subject to change without notice. Bender & Associés does not assume responsibility for any errors or omissions.